

**Fort Pinsenweg 1a
Halsteren**



Baas Makelaars

• Dorpsstraat 57, Halsteren • Telefoon (0164) 68 38 42
E-mail: info@baasmakelaars.nl www.baasmakelaars.nl

Korte beschrijving

Halfvrijstaande bedrijfs-/opslagruimte met kantoorruimte en buitenterrein.

Ligging

Het object is gelegen in een zijstraat van de Halsterseweg, nabij de Randweg.

Bouwaard

Het gebouw is traditioneel gebouwd, opgetrokken uit bouwsteen en v.v. zadeldak, onderlaten en met golfplaten dak gedekt

Staat van onderhoud

Het object verkeert zowel binnen als buiten in een goede staat van onderhoud.

Kadastrale kenmerken

Kadastrale gemeente: Halsteren
Sectie: D
Nummer: 2950 (gedeeltelijk)

Bouwjaar

1965

Diverse maten

- verhuurbare vloeroppervlakte: 450 m²
- vrije overspanning: 15 m
- vrije hoogte: 410 cm
- vloerbelasting: 1.500 kg./m²

Verhuurbare vloeroppervlakte

450 m²

Huurprijs

€ 1.600,- per maand, BTW niet van toepassing.

Aanvaarding

In overleg

Omschrijving

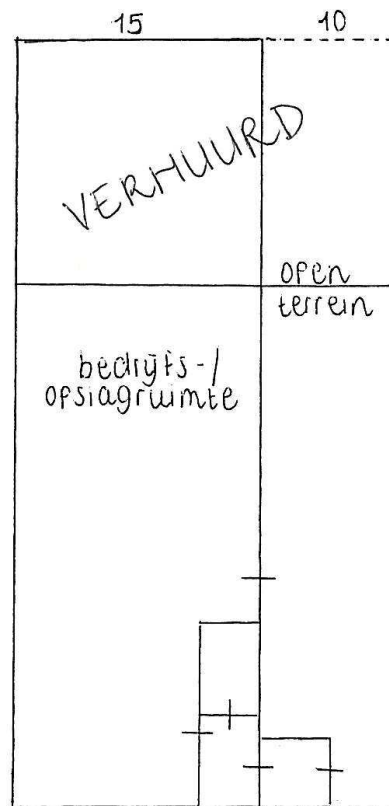
Entree, 2 kantoorruimten, werkplaats, bedrijfs-/opslagruimte (20 x 15 m.) en elektrisch bedienbare overheaddeur met aparte loopdeur.

Aan de vermelde gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

Al onze aanbiedingen zijn vrijblijvend tenzij anders vermeld.



Kadaster



Dit is kaart is noordgericht		Kaartfeerente		
Legenda		Uittreksel uit de kadastrale kaart		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	HALSTEREN	
25	Huisnummer	Secie	D	
—	Kadastrale grens	Perceel	2950	
—	Bebouwing/topografie	Schaal	1 : 500	
<small>Voor een compleet uittreksel: BREDA, 30 oktober 2009 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</small>				
<small>Aan de uittreksel mogen geen rechten worden ontleend De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers</small>				

Baas Makelaars

• Dorpsstraat 57, Halsteren • Telefoon (0164) 68 38 42
E-mail: info@baasmakelaars.nl www.baasmakelaars.nl

**Fort Pinsenweg 1a
Halsteren**



Baas Makelaars

• Dorpsstraat 57, Halsteren • Telefoon (0164) 68 38 42
E-mail: info@baasmakelaars.nl www.baasmakelaars.nl

Korte beschrijving

Halfvrijstaande bedrijfs-/opslagruimte met kantoorruimte en buitenterrein.

Ligging

Het object is gelegen in een zijstraat van de Halsterseweg, nabij de Randweg.

Bouwaard

Het gebouw is traditioneel gebouwd, opgetrokken uit bouwsteen en v.v. zadeldak, onderlaten en met golfplaten dak gedekt

Staat van onderhoud

Het object verkeert zowel binnen als buiten in een goede staat van onderhoud.

Kadastrale kenmerken

Kadastrale gemeente: Halsteren
Sectie: D
Nummer: 2950 (gedeeltelijk)

Bouwjaar

1965

Diverse maten

- verhuurbare vloeroppervlakte: 450 m²
- vrije overspanning: 15 m
- vrije hoogte: 410 cm
- vloerbelasting: 1.500 kg./m²

Verhuurbare vloeroppervlakte

450 m²

Huurprijs

€ 1.600,- per maand, BTW niet van toepassing.

Aanvaarding

In overleg

Omschrijving

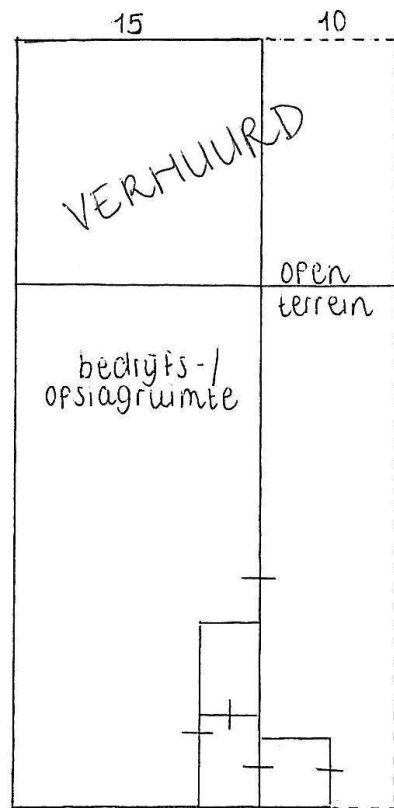
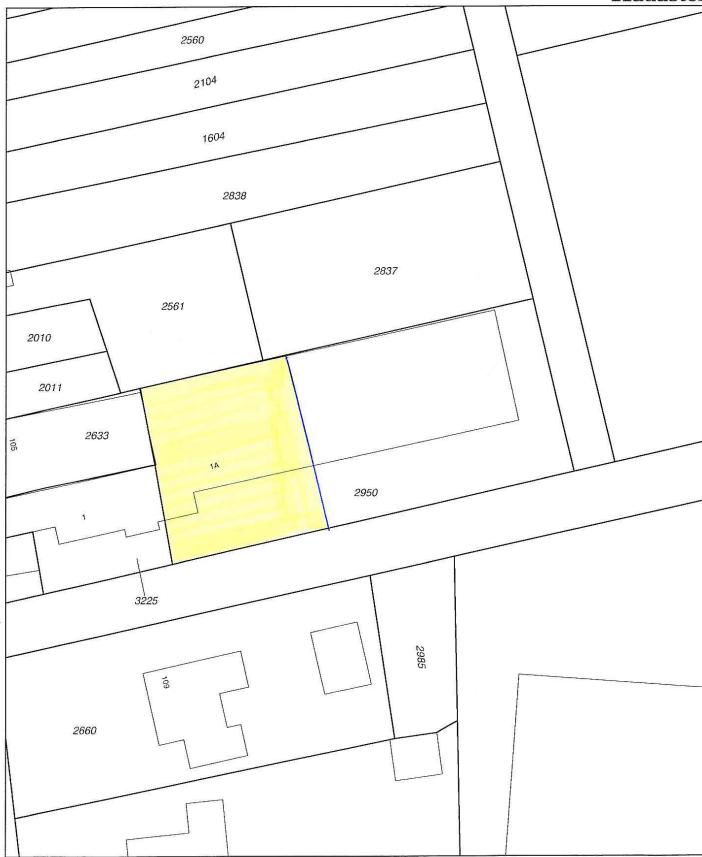
Entree, 2 kantoorruimten, werkplaats, bedrijfs-/opslagruimte (20 x 15 m.) en elektrisch bedienbare overheaddeur met aparte loopdeur.

Aan de vermelde gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

Al onze aanbiedingen zijn vrijblijvend tenzij anders vermeld.



Kadaster



Dit is kaart is noordgericht. Kaartfeerente: 

Legenda
 12345 Perceelnummer
 25 Huisnummer
 — Kadastrale grens
 — Bebouwing/topografie

Voor een compleet uittreksel: BREDA, 30 oktober 2009
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Uittreksel uit de kadastrale kaart
 Kadastrale gemeente: HALSTEREN
 Sectie: D
 Perceel: 2950
 Schaal: 1:500

Aan de uittreksel mogen geen mutten worden ontleend
 De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers

Baas Makelaars

• Dorpsstraat 57, Halsteren • Telefoon (0164) 68 38 42
E-mail: info@baasmakelaars.nl www.baasmakelaars.nl